

Merkblatt zur Verlegung eines Fernwärmeanschlusses für einen Neubau

Fernwärme-Hausanschlussleitung bei Einfamilien- und Reihenhäusern

Die Vor- und Rücklaufleitungen der Fernwärme werden jeweils in der Regel in Dimension DN 20 verlegt (Außendurchmesser DA 110). Zusätzlich wird oberhalb der Fernwärmeleitungen, eingebettet im Sandbett, ein LWL-Kabel zur internen Kommunikation mitgeführt.

- **Grabenbreite:**

Mindestens 1,00 Meter ohne Verbau (Regelfall)
Bei erforderlichem Verbau: mindestens 1,15 Meter

- **Grabentiefe:**

Ca. 1,20 Meter (Regelfall)

- **Abstände zu bestehenden Leitungen:**

Um die korrekte Verlegung sicherzustellen, bitten wir Sie, uns einen sogenannten *Spartenplan* zu übermitteln. Dieser Plan muss alle vorhandenen Ver- und Entsorgungsleitungen enthalten und die Einhaltung der erforderlichen Mindestabstände zwischen den einzelnen Leitungen gewährleisten.

Nur Richtwerte: Aktuelle Werte bei Spartenträger abfragen		ohne Fernleitungen		
Schutzabstände	Parallelverlegung	Kreuzung	Regelwert für Überdeckung	
Trinkwasser	100 cm (licher Abstand)	20 cm	80...220 cm	
Gas	40 cm	20 cm	50...150 cm	
Strom NS	30 cm	30 cm	50...130 cm	
Strom MS	70 cm	60 cm	50...130 cm	
Abwasser öffentlich	100 cm	20 cm	Ohne	
Telekom etc./ LWL	30 cm	30 cm	40...60...100 cm	
Baumwerke, Schächte		40-50 cm		
Bäume		250 cm		

Kernbohrungen/Hauseinführungen für Fernwärme:

- Die Fernwärmeleitungen sind mit einem Mindestabstand von 0,5 Metern zu einem Lichtschacht zu verlegen.
- Die erforderlichen Kernbohrungen für die beiden Fernwärmeleitungen sowie für das LWL-Kabel werden durch die Geothermie hergestellt.

Technische Anforderung der Fernwärme-Übergabestation bei einem Hausanschluss bis 80 kW:

- **Größe der Fernwärmestation:**

Breite: 590 mm, Höhe: 620 mm, Tiefe: 280 mm

- **Erforderliche Abstandsflächen (Arbeitsraum):**

Mindestens 1,2 Meter vor der Wärmeübergabestation; jeweils 0,5 Meter seitlich
Die Station sowie alle zugehörigen Leitungen und Armaturen müssen jederzeit frei und ungehindert zugänglich sein.

- **Anschlussraum:**

Ab einer Gebäudegröße von vier Wohneinheiten ist ein separater, verschließbarer Anschlussraum erforderlich.

- **Elektrischer Anschluss:**

Für den Betrieb der Station ist ein Stromanschluss mit 230 V Wechselstrom bereitzustellen.

- **Weitere Informationen:**

Technische Details zur Fernwärme finden Sie in den *Technischen Anschlussbedingungen TAB GUH*, Anhang zum Vertrag.

Hinweise zum Anschluss der Fernwärmestation entnehmen Sie bitte dem Merkblatt „*Notwendige Leistungen zur Anbindung Fernwärmestation*“.