

NEWSLETTER NR. 03/2024

- Ein weiterer Meilenstein: das Geothermiebeschleunigungsgesetz!
- Preisanpassung Fernwärme zum 01.10.2024
- Neues Büro: ein Schritt in die Zukunft

EDITORIAL

Ein weiterer Meilenstein: das Geothermiebeschleunigungsgesetz!

Liebe Kundinnen und Kunden,

das Bundeskabinett hat am 04.09.2024 ein wichtiges Gesetzesvorhaben in den parlamentarischen Durchlauf gegeben, was von allen im Parlament vertretenen Parteien außer der AFD im Vorfeld bereits als wichtig und dringend eingestuft wurde. Es handelt sich im Langtext um den **Entwurf eines Gesetzes zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren von Geothermieanlagen, Wärmepumpen und Wärmespeichern sowie zur Änderung weiterer rechtlicher Rahmenbedingungen für den klimaneutralen Ausbau der Wärmeversorgung.**

Für die Geothermie ist dies ein außerordentlicher Meilenstein, denn die Geothermie wird damit erstmals in einem Gesetz explizit in den Kreis der Erneuerbaren Energien **im herausragenden öffentlichen Interesse** aufgenommen. Wir aus Unterhaching haben an diesem Gesetzesentwurf über unseren Bundesverband Geothermie mitarbeiten dürfen. Es freut mich dabei sehr, dass die Pionierleistungen, die im ganzen Landkreis und in der Stadt München zur Tiefengeothermie stattgefunden haben, ein so positives Bild bei den Bundespolitikern hinterlassen haben, dass dieser Gesetzesentwurf von einer überbreiten Mehrheit zu 100% unterstützt wird. Wir haben dafür aber auch mehr als ein Jahrzehnt gekämpft! Die Folgen des Gesetzes werden sein, dass insbeson-



dere die oftmals um die 5 Jahre Vorlaufzeit eines Geothermieprojekts deutlich verkürzt werden können. Dies ist ungemein wichtig, um die Geothermie in die Lage zu versetzen, sich in Richtung des 25%-Beitrages zur bundesdeutschen Wärmeenergie zu bewegen, der unter allen Wissenschaftlern und Marktbeteiligten als Mindestniveau angesehen wird.

Darüber hinaus hat die Bundesregierung erstmals in der Haushaltsgeschichte einen Sondertopf für die Fündigkeitsabsicherung von neuen Tiefenbohrungen zugelassen. Neben dem staatlichen Förderprogramm für 100 neue Geothermiefelder über das Geothermieschließungsgesetz, ist auch dies ein Zeichen, dass wir beständig vorankommen.

Unterhaching ist ein leuchtendes Beispiel für die Potenziale aber auch für eine erfolgreiche Umsetzung eines Tiefengeothermieprojekts. Gemeinsam mit Ihnen und Ihrem Vertrauen in unser hart erarbeitetes Privileg der heimischen Wärme zeigen wir, wie Wärmewende für den Bürger einfach, sicher und bezahlbar funktionieren kann. Danke für Ihren permanenten Beitrag zu dieser Erfolgsgeschichte. Wir liefern Ihnen heute bereits das, was alle anderen gerne auch schon hätten!

Herzlich, Ihr
Wolfgang Geisinger, Geschäftsführer

Preisanpassung Fernwärme zum 01.10.2024

Gemäß den vertraglichen Regelungen mit ihren Kunden ist auch die Geothermie Unterhaching verpflichtet, die Preise regelmäßig zu überprüfen und gegebenenfalls anzupassen. Dies erfolgt einmal im Jahr, jeweils zum 01. Oktober.

Dabei geben die gesetzlichen Bestimmungen vor, dass u.a. die allgemeine Preisentwicklung am Energiemarkt wie auch die sonstigen Kostenfaktoren in Fernwärmeunternehmen widerspiegelt werden müssen. Das hat wettbewerbsrechtliche Gründe.

In den letzten Monaten haben sich die Preise für Gas merklich reduziert. Trotz dieser positiven Entwicklung liegen die aktuellen Preise jedoch immer noch etwa 50% über dem Niveau, das vor der Energiepreiskrise herrschte.

Im Vergleich zu den sinkenden Gaspreisen zeigen die Indizes der Investitionsgüter, Dienstleistungen und dem Wärmemarkt einen Anstieg, der in der Kombination gemäß unserer Preisänderungsklausel die potenzielle Einsparung beim Fernwärmepreis wieder aufhebt.

Ab wann werden die Preise angepasst?

Zum 01. 10. 2024, geltend für die kommenden 12 Monate. Während dieser Zeit behalten die neuen Preise ihre Gültigkeit. Änderungen werden rechtzeitig bekannt gegeben.

Wie hoch wird die Preisanpassung sein?

Die Preise reduzieren sich im Durchschnitt um ca. 1 - 2%.

Grundpreis (in €, netto pro Monat und kW)		
Anschlussleistung [kW]	alt	neu
0 - 50	3,49	3,62
51 - 250	2,80	2,90
> 250	2,09	2,17
Arbeitspreis (in €, netto pro verbrauchte kWh)		
	alt	neu
	0,0991	0,0960
Messpreis (in €, netto pro Monat)		
Anschlussleistung [kW]	alt	neu
0 - 100	24,18	25,12
101 - 250	36,58	38,00
251 - 1.000	42,50	44,14
1.001 - 2.500	51,86	53,86
> 2.500	69,31	71,98
Minitarif (in €, netto)		
	alt	neu
Grundpreis (pro Monat)	27,91	28,99
Arbeitspreis (pro kWh)	0,1345	0,1302
CO ₂ -Preis (in €, netto pro verbrauchte kWh)		
	alt	neu
	0,00414	0,00387

Die angegebenen Preise sind Nettopreise und verstehen sich zzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Umsatzsteuer (derzeit 19%).

Ein Rechenbeispiel:

Für ein Einfamilienhaus mit 16 kW Anschlussleistung und einem Verbrauch von 20.000 kWh bedeutet die Preisanpassung zum 01.10.2024 eine Preisreduzierung (gegenüber dem Vorjahr) von rund 30 Euro im Jahr.

Aufgrund der gesetzlich vorgegebenen Bindung an öffentlich einsehbare Preisindizes richtet sich die Geothermie Unterhaching dabei im Wesentlichen nach den Entwicklungen

in den Bereichen Energie, Löhne, Dienstleistungen und Investitionsgüter.

Bei Rückfragen zur Preisanpassung erreichen Sie den Kundenservice der Geothermie Unterhaching unter Tel.: **089/6659826-0** oder per E-Mail an **info@geothermie-unterhaching.de**.

Weitere Informationen finden Sie unter **www.geothermie-unterhaching.de**

→ Preisgestaltung

Neues Büro: ein Schritt in die Zukunft



Modernes Design trifft auf innovative Arbeitsumgebung: Unser neues Büro fördert Kreativität und Zusammenarbeit.

Wir freuen uns, bekannt zu geben, dass unser neues Büro in der Witneystraße 1, 82008 Unterhaching nun vollständig umgebaut ist!

Dieser Meilenstein spiegelt unsere Werte von Gemeinschaft, Nachhaltigkeit und Vertrauen wider. Bei der Umsetzung des Projekts haben wir bewusst regionale Unternehmen beauftragt und auf nachhaltige Materialien gesetzt, um nicht nur ein modernes Arbeitsumfeld zu schaffen, sondern auch einen positiven Beitrag zur Umwelt und zur lokalen Wirtschaft zu leisten. In enger Zusammenarbeit mit verschiedenen Partnern haben wir ein inspirierendes und funktionales Büro geschaffen.

Die **Firma Pflanzenkölle** aus Unterhaching hat uns mit einer Vielzahl von Pflanzen versorgt, die nicht nur

für ein angenehmes Raumklima sorgen, sondern auch das Wohlbefinden unserer Mitarbeiter fördern.

JDW Interiors GmbH aus Ottobrunn hat kreative Lösungen für unsere Küchen- und Wandpaneele entwickelt, die sowohl ästhetisch ansprechend als auch akustisch effektiv sind.

Die **Innenarchitektur Federleicht** aus München hat das gesamte Konzept entworfen und die Bauleitung übernommen, um sicherzustellen, dass alles nach unseren Vorstellungen umgesetzt wird.

USTR GmbH aus München war für die Elektro- und Sanitärinstallationen verantwortlich und hat dabei höchste Standards eingehalten.

Die **Romanow GmbH** Malerwerkstätte aus Gräfelfing hat sich um die Malerarbeiten gekümmert und dafür

gesorgt, dass unsere Räume nicht nur funktional, sondern auch optisch ansprechend sind.

Für die Folierung an der Eingangstür und unserer Besprechungsbox haben wir mit der Firma **Schriftwerkstatt** aus München zusammengearbeitet.

Auch bei der Auswahl von Lampen und einer Tapete mit dem Ortsplan von Unterhaching haben wir auf lokale Anbieter gesetzt.

Und ein besonderer Dank geht an unsere Mitarbeiterin **Gabi Joscht**, die mit ihrer hervorragenden internen Umzugsplanung dafür gesorgt hat, dass alles reibungslos verlief.

Wir sind stolz darauf, ein Arbeitsumfeld geschaffen zu haben, das nicht nur modern und einladend ist, sondern auch unsere Werte verkörpert.