

## NEWSLETTER NR. 04/2024

- Editorial: Die Ampel ist aus – und jetzt?
- Erster ARENA TALK in der Geothermie Arena
- Kundeninformation – Ablesung des Wärmemengenzählers zum 31.12.2024
- Aktuelles vom Fernwärmenetzausbau

Unser Büro ist  
vom 24.12.24 – 06.01.25  
geschlossen.

## EDITORIAL

### Die Ampel ist aus – und jetzt?

#### Liebe Kundinnen und Kunden,

als die Ampel platzte, war ich zufälligerweise in Berlin. Gemeinsam mit weiteren Betreibern aus der Geothermiebranche waren wir wieder dort, um für mehr Preisgerechtigkeit der Erneuerbaren Energien gegenüber der alten, fossilen Welt zu kämpfen. Denn noch immer zwingt uns die Fernwärmeverordnung dazu, wesentliche Teile unserer Preisentwicklung an den Marktpreis deutscher Zentralheizungskosten zu koppeln, und diese Preise werden nach wie vor und auch noch lange Zeit fossil dominiert sein.

Was also jetzt tun? Das fragen Sie sich sicher auch. Wie geht es weiter mit den Förderprogrammen, welche sowohl Sie als Kunden wie auch uns als Versorger mit Erneuerbaren Energien endlich auf eine Spielfläche mit dem fossilen Gegner gebracht haben? Im Moment geht es etwas zu wie auf einer ungeregelten Kreuzung, und viele Ideen und Neuregelungen wabern durch die Luft. Dabei bräuchten doch alle Marktteilnehmer klare Spielregeln und ein hohes Maß an Verlässlichkeit. Investitionen in die Wärmeinfrastruktur sind keine Eintagsfliegen. Gerade mit der Geothermie machen wir Ihnen ein sicheres Versorgungsangebot über Jahrzehnte. Jetzt noch einmal investieren und für Jahrzehnte den Wert der Immobilie nachhaltig steigern. Wer kann Ihnen das bieten? Was uns in Unterhaching anbelangt, kann ich mit



Freude festhalten, dass wir auch, trotz Platzen der Ampel, vor wenigen Tagen unseren Förderbescheid für den weiteren Netzausbau im Jahr 2025 erhalten haben. Damit schaffen wir es, unser Versprechen weiter aufrecht zu erhalten, ab 2028 jedem Eigentümer in Unterhaching einen Anschluss an das Fernwärmenetz anbieten zu können. Die Landeshauptstadt schafft das nicht, weder von der Abdeckung des Fernwärmenetzes, geschweige denn vom Zeitplan her.

Viele Kunden haben auch schon ihre Netzanschlussverträge fürs kommende Jahr unterzeichnet. Wir nähern uns wieder der 200er Marke. Bitte gehen auch Sie auf Nummer sicher und stellen Sie rechtzeitig einen Förderantrag. Wir unterstützen Sie gerne dabei. Nur wenn wir gemeinsam zeigen, welche Kraft aus dem entschiedenen Einsatz für Erneuerbare Energien entsteht, können wir die Politik überzeugen, sich für unsere Belange einzusetzen.

Für alle **Neubaustrecken** des Fernwärmenetzes im Jahr 2025 in Unterhaching gilt, dass wir für die Annahme von unterzeichneten Netzanschlussverträgen einen **Endtermin zum 31.01.2025** setzen. Dies wird einen noch besser getakteten und sicheren Ausbau des Netzes sicherstellen. Oder wie unser Markenbotschafter Prof. Dr. Harald Lesch sagt: Seien Sie dabei! Jetzt!

Herzlich, Ihr

**Wolfgang Geisinger, Geschäftsführer**

## Erster ARENA TALK in der Geothermie Arena

Passend zum Auftrag als Kommunalunternehmen hat sich die Geothermie Unterhaching als Gastgeber in der Geothermie Arena ein wichtiges Ziel gesetzt: In der Mitte der Gesellschaft Positives zu bewegen.

Mit dem Format des ARENA TALK wird über den Sport hinaus gesellschaftlich relevanten Themen ein „Raum“ geben für lebhaft, demokratische Debatten, gestützt durch Experten und Moderation.

Am 13.09.2024 fand die erfolgreiche Auftaktveranstaltung des ersten ARENA TALK in der Geothermie Arena statt. Die beiden prominenten Gastredner Professorin Dr. Claudia Kemfert und Professor Dr. Harald Lesch diskutierten mit rund 200 Gästen über das Thema „Ist Energiewende unter Beibehaltung des Wohlstands machbar?“ Durch den Abend führte Moderator Dirk Kartes, der als Analyst und Unternehmensstrategie der Geothermie Unterhaching beratend zur Seite steht.

Wolfgang Geisinger, Geschäftsführer der Geothermie freute sich über den gelungenen Auftakt der Veranstaltungsreihe. In seiner Begrüßung betonte er



Geschäftsführer Wolfgang Geisinger (2. v. rechts) begrüßt zusammen mit Moderator Dirk Kartes (links) die eingeladenen Experten Prof. Dr. Claudia Kemfert und Prof. Dr. Harald Lesch (rechts) und Gäste des ersten ARENA TALK.

wie wichtig es gerade in der heutigen Zeit ist, bei den relevanten Themen der Gesellschaft in den Dialog zu gehen und miteinander zu reden, anstatt übereinander. Aus diesem Grund hatte die Geothermie für diese Auftaktveranstaltung Vertreter aus allen Bereichen des Gemeindelebens sowie aus Wissenschaft, Wirtschaft und Politik eingeladen. Die jüngere Generation wurde vertreten von Schülern der Oberstufe des LMGU.

Einen Einblick in die Veranstaltung erhalten Sie in unserer Zusammenfassung. Sollten auch Sie Interesse an der Teilnahme bei einem ARENA TALK haben, schicken Sie uns gerne eine kurze Nachricht an [kommunikation@geothermie-unterhaching.de](mailto:kommunikation@geothermie-unterhaching.de)

→ Einblick - ARENA TALK

## Kundeninformation – Ablesung des Wärmemengenzählers zum 31.12.2024

Bevor das Jahr zu Ende geht, haben alle Fernwärmekunden in diesen Tagen von uns die Aufforderung zur Ablesung ihres Zählerstandes für die Jahresabrechnung 2024 zugeschickt bekommen.

Kontrollieren Sie bitte auf der Ablesekarte auch die Zählernummer und informieren uns, sollte diese nicht korrekt aufgeführt sein. Bei Fragen zur Ablesung steht Ihnen unser Kundenservice gerne telefonisch unter **089/6659826-0** zur Verfügung.

Bitte lesen Sie Ihren Zählerstand **möglichst genau zum 31.12.** ab. Sollte dies nicht möglich sein,

werden wir für die Erstellung der Jahresabrechnung automatisch eine Verbrauchsberechnung auf den 31.12. anhand der Gradtagzahlen zugrunde legen.

Die ausgefüllte Ablesekarte senden Sie uns **bitte bis spätestens 13.01.2025** zu oder melden uns Ihren Verbrauch online.

→ Verbrauch melden



Hinweise zur Ablesung des Wärmeverbrauchs

## Aktuelles vom Fernwärmenetzausbau

### Das Fernwärmenetz wächst auf über 65 km Länge.

Im ersten Vollausbaujahr wurden 2024 bereits rund 4,8 km neue Leitungen im Gemeindegebiet verlegt. Damit erhöhte sich die Gesamtlänge des Unterhachinger Fernwärmenetzes auf über 65 km. Aufgrund des großen Anschlussinteresses konnten im Laufe des Jahres insgesamt 208 neue Hausanschlüsse gebaut werden, davon 33 Vorsorgeanschlüsse und 80 als Keller- oder Teilkellerlösung. Bei dieser Anschlussvariante werden zusammenhängende Reihenhäuser nicht einzeln von außen, sondern durch die Keller von Haus zu Haus erschlossen. Die Gesamtanschlussleistung hat sich bis Ende dieses Jahres auf 89 MW erhöht. Ein weiterer großer Schritt in Richtung Klimaneutralität für Unterhaching.

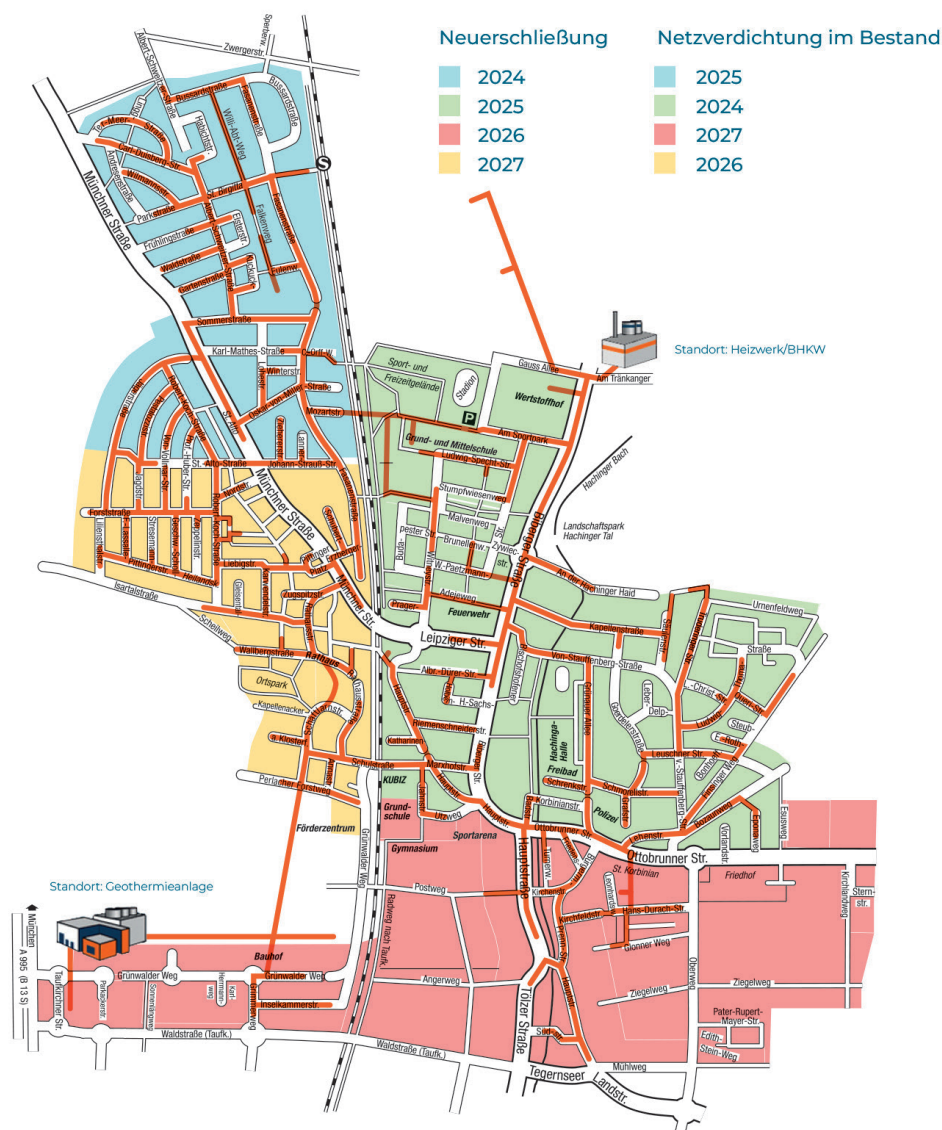
### Ausbauplanung für 2025 weitestgehend abgeschlossen

Für 2025 wurde im Rahmen des Vollausbaus die Nachverdichtung des Netzes im nördlichen Bereich der Gemeinde (s. blauer Bereich) und die Neuerschließung im nordöstlichen Gemeindegebiet (s. grüner Bereich) geplant. Die Akquise hierfür ist weitestgehend abgeschlossen und alle Interessenten aus dem grünen Bereich haben noch bis Ende Januar 2025 Zeit, sich für einen Anschluss zu entscheiden. Wer noch unentschieden ist, dem wird empfohlen die Möglichkeit des kostenfreien Vorsorgeanschlusses zu nutzen. Damit haben Sie weitere 10 Jahre für die Umstellung auf Geothermie Zeit.

Für das kommende Jahr sind bis zu 200 neue Hausanschlüsse geplant. Die Baumaßnahmen für die Neuerschließung und Netzverdichtung finden in den jeweiligen

Ausbaubereichen jährlich versetzt und nicht gleichzeitig statt. Hierdurch können die Belastungen der Bürgerinnen und Bürger durch die notwendigen Bauarbeiten reduziert werden. Ganz vermeiden lassen sie sich aufgrund der Vielzahl der Baustellen sowie Komplexität einzelner Bauabschnitte und nicht planbarer äußerer Einflüsse, nicht. Jedoch wird in enger Abstimmung mit den anderen Gewerken und der Gemeindeverwaltung versucht, die Beeinträchtigungen für Anwohner und Verkehrsteilnehmer, so gering wie möglich zu halten.

### Ausbauplanung Fernwärmenetz 2024 - 2027



### Akquise für 2026 gestartet

Mit der Akquise für den Netzausbau 2026 wurde bereits begonnen. Hier ist die Neuerschließung im südlichen und die Netzverdichtung im westlichen Gemeindegebiet geplant (s. Ausbauplan).

Interessenten aus den genannten Bereichen, werden gebeten einen Erfassungsbogen zeitnah einzureichen. Weitere Informationen zum Fernwärmeanschluss unter:

→ [www.geothermie-unterhaching.de](http://www.geothermie-unterhaching.de)